

Купить дачу, дом, коттедж за 6 840 000 рублей на 6-й Есаульский переулок, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 6-й Есаульский переулок, 3

6 840 000 Р

49 209Р за м²



139.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

!!! Подаётся дом, 4 сотки, 2 этажа(1 этаж пеноблок, 2 этаж мансарда утеплена, жилая). Один , но 2 отдельных входа!!!! Первый этаж-один вход, кухня, зал, две спальни и санузел. Второй этаж-так же отдельный вход (с задней части двора, металлическая лестница), кухня, санузел, две спальни и зал. Отличный вариант для большой семьи!!!! При желании можно сделать лестницу внутри и объединить этажи. Кухню на втором этаже можно переделать в жилую комнату!!! В доме все коммуникации:свет, вода, газ!!! Отопление -газовый котел. Сплит система на 1 и 2 этажах. Есть место под навесом для двух машин, двор забетонирован. Во дворе есть постройка(пеноблок) , планировалась баня, но сейчас используем, как хоз постройку. Плодовые деревья:черешня, вишня, слива, груша, яблоня, абрикос, персик. Так же растет малина, красная смородина, виноград. Отличные соседи. Тихое, уютное место.ТОРГ ВОЗМОЖЕН

👁 1 с 01.10.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	400 сот

