

Купить дачу, дом, коттедж за 10 360 000 рублей на 2-я Пологая улица, 19

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Пологая улица, 19

10 360 000 Р

42 286Р за м²



245.00 м²

Общая

123.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

ТИХИЙ ЦЕНТР!!! ДОМ СКРЫТ ОТ ПОСТОРОННИХ ГЛАЗ!!! САМ ДОМ ТЕРМОС, ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ МАТЕРИАЛЫ ГАЗАБЛОК, ПЕНОПЛАСТ 50 МЛ. И ДЕКОРАТИВНЫЙ КАМЕНЬ. ДОМ ОЧЕНЬ ТЁПЛЫЙ ЗИМОЙ И ПРОХЛАДНЫЙ ЛЕТОМ. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3,30. ВЕТРАЖНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ. НА 1 И 2 ЭТАЖЕ ТЁПЛЫЕ ПОЛЫ!!! КРЫША КАТЕПАЛ!!! КОТЕЛ НА 500 КВ.М. ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 380. ДОМ ПОД ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ!!! ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ВНУТРИ ДОМА!!! УЛИЦА ТИХАЯ НЕ ПРОЕЗДНАЯ, ТИШЕ ЧЕМ ЗАГОРОДОМ!!! САМ УЧАСТОК ИМЕЕТ 2 ВЪЕЗДА!!! УЧАСТОК С ПЕРЕПАДОМ ВЫСОТЫ!!! ПЕРЕД УЧАСТКОМ ЕСТЬ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА НА БЕРЕГУ РЕКИ!!! РЯДОМ В 500 МЕТРАХ СТРОЯТ ЛИНЕЙНЫЙ ЭКО ПАРК!!! ОДИН ТАКОЙ ДОМ С УЧАСТКОМ ЗА ЭТИ ДЕНЬГИ В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ!!!БЕЗ ТОРГА!!!

👁 0 с 01.10.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	123.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	900 сот

