

Купить дачу, дом, коттедж за 13 300 000 рублей на улица Пестеля, 80

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Пестеля, 80

13 300 000 Р

78 235Р за м²



170.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Продаётся современный дом премиум-класса. Дом построен, сейчас идут работы по благоустройству участка и тротуара. Полная готовность - ноябрь 2021 г. Адрес указан реальный. Дом полностью соответствует представленным изображениям. Состояние дома - «под чистовую отделку» (стяжка, стены оштукатурены, полностью сделаны все инженерные сети, центральная канализация). Из окон родительской спальни открывается замечательный вид на Ботанический сад. Мы также можем выполнить полную отделку дома с учетом ваших пожеланий в течении 3-4 месяцев. Современный хороший ремонт в таком доме реально сделать за 2-2,5 млн с учетом всех работ и материалов. От других предложений этот дом отличается тем, что: 1. В доме сделано высококачественное отопление на немецком оборудовании Vaillant (бойлер 200л, автоматика). Окна REHAU с двухкамерным стеклопакетом. В наших домах Вам не придётся переделывать отопление, сантехнику или электрику. 2. ПОЛНОСТЬЮ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ УЧАСТОК - тротуарная плитка, навес для 2 авто, секционные ворота ALUTECH, терраса 20 кв.м с навесом, полное освещение двора, красивое ограждение участка и фасадный забор, спланированные газоны во дворе и благоустроенный тротуар. 3. А ТЕПЕРЬ САМОЕ ГЛАВНОЕ! Вы можете приехать и посмотреть вживую демонстрационный дом с такой же планировкой и таким же участком ...

👁 13 с 01.10.2021, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	300 сот

