

Купить дачу, дом, коттедж за 7 030 000 рублей на Сапфирная улица, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сапфирная улица, 3

7 030 000 Р

56 694Р за м²



124.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

На первом этаже кухня-столовая, зал и санузел. Тёплый пол на первом этаже. На втором этаже три спальни и ещё один санузел. Высокие потолки. В спальне есть большая гардеробная, скрытая большим зеркалом, остаётся мебель, огромная двуспальная кровать. Две сплит-системы. Летом дом хорошо держит прохладу, зимой тепло. На кухне установлен новый двухконтурный котёл Вахi. Из кухни есть выход на задний двор. Два подвала. На полу керамогранит Kerama Marazzi. В зале во всю площадь уложен бельгийский ковролин. Со второго этажа есть выход на чердак, это ещё одно место для хранения. Крыша утеплена была в прошлом году. Двор полностью выложен плиткой, облагорожен. Два навеса. Парковка на три автомобиля. Во дворе турники, детская площадка. На заднем дворе мангальная зона, летний душ, и место для большого стола со стульями. Улица непроездная, асфальтированная. Рядом в трёх минутах ходьбы есть Пятерочка, мясной магазин, Аптека, магнит. Торг уместен

👁 1 с 24.09.2021, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	320 сот

