

Купить дачу, дом, коттедж за 5 040 000 рублей на Калинина, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калинина, 12

5 040 000 Р

38 769Р за м²



130.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

Продажа ! Планировка дома по запросу. Продаю новый дом со всеми удобствами , построенный по СНИПам . Стены дома полностью кирпичные , красивый , дорогостоящий кирпич , белый египетский цемент .Дом имеет очень удобную эксклюзивную планировку - 3 просторные комнаты , в двух спальнях гардеробные . хозяйская с сан.узлом , большая кухня-столовая,с выходом на террасу, несколько сан .узлов , коридор и прихожая, котельная . В доме высокие потолки -3 метра . Теплый пол , котел , батареи .Дом грамотно поставлен на участке - можно обустроить стоянку на несколько авто , поставить бассейн , разбить грядки и клумбы , ит.п . Участок большой , что тоже является преимуществом , за домом место для любых воплощений :бассейн, грядки , клумбы , сад . Подъезд по асфальту, 200м -щебенка .Домовладение расположено на закрытой территории. въезд и вход только через Торг присутствует .Прописка Ворошиловского района Ростова . Рядом Ашан , Леруа , Орбитальная , Все документы в полном порядке. Звоните !

👁 5 с 17.09.2021, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	510 сот

