

Купить дачу, дом, коттедж за 24 700 000 рублей на Стрелковая улица, 41/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Стрелковая улица, 41/2

24 700 000 Р

38 000Р за м<sup>2</sup>



650.00 м<sup>2</sup>

Общая

325.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаю дом г.Ростов н/Д, Болгарстройул. Стрелковая. S зем.участка 8 соток Продажа дома как под жилье, так и под бизнес (гостиница, клиника, реабилитационный центр, садик и т.п)В шаговой доступности от магазинов, школы, дет.сада, остановки, рынкаДом строили для себя по индивидуальному проекту, 3-х уровневый, стены кирпич+штукатурка, окна м/пл, крыша-м/черепица,При строительстве использованы только импортные высококачественные материалы.Описание:В доме установлена система кондиционирования воздуха DAIKINПри входе в дом большой холл с прозрачной крышейЗал с камином, столовая + кухня с выходом во двор,две комнаты для детей, спальня взр кабинет, оборудованный кинотеатр,спортивный зал с тренажерами, сауна, два крытых бассейна, один из которых с витражными окнами и входом/выходом в холл дома и во двор,прачечная, две котельные, три с/у.На территории двора оборудованное помещение для охраны соединенное с гаражом. Гараж отапливаемый для двух автомобилей (с отдельным въездом для каждого), озеленение во дворе и снаружи двора (липы, сосны, березы, ива, пихты, ель и т.д.) с индивидуальной системой полива, видеокамеры по периметру дома

👁 24 с 17.09.2021, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

## Характеристики

|               |              |                 |             |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 325.00 кв. м | Площадь кухни   | 24.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2            | Площадь участка | 800 сот     |

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-strelkovaya-ulica-41-2-122588833/>

*Restate*

