

Купить дачу, дом, коттедж за 7 130 000 рублей на 2-я Героическая улица, 61

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Героическая улица, 61

7 130 000 Р

40 977Р за м<sup>2</sup>



174.00 м<sup>2</sup>

Общая

87.00 м<sup>2</sup>

Жилая

26.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся 2-х этажный дом в экологически чистом районе, по адресу г. Ростов на Дону, Ворошиловский район улица 2-я Героическая дом 14. Кирпичный дом под чистовую отделку, облицован природным камнем. Дом расположен на участке около 4 соток. В доме есть все коммуникации: электричество, газ, вода городская, отопление, тёплый пол, канализация, электрика, штукатурки, стяжки и шпаклёвки. Два входа: основной и через кухню. В шаговой доступности есть продуктовый магазин и остановка общественного транспорта. Характеристика дома: общая площадь 174 м<sup>2</sup>, жилая площадь 100 м<sup>2</sup>, в доме 6 комнат, 2 ванных комнаты на 1 и 2 этажах. Лестница монолит. В круговую забор из металлопрофиля, по фасаду из облицовочного кирпича. Большой двор. Подходит ипотека и материнский капитал.

👁 8 с 17.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

## Характеристики

Площадь жилая 87.00 кв. м

Площадь кухни 26.00 кв. м

Этажей всего 2

Площадь участка 400 сот

