

Купить дачу, дом, коттедж за 13 780 000 рублей на Калинина, 197

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калинина, 197

13 780 000 Р

59 913Р за м²



230.00 м²

Общая

115.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Я .Продаю дом в экологически чистом районе.До Ворошиловского моста 15 минут неспешной езды,без пробок и светофоров.Рядом Тимоша,Пятерочка.Два этажа,230 кв.м.Выполнен дорогой и высококачественный ремонт.Обои Италия,плитка Испания,дорогая сантехника и кухня.Бытовая техника премиальных брендов.Вся мебель и техника остается в доме.3 сплит системы.Интернет кабельный,Wi-fi.Первый этаж полностью теплый пол и радиаторы в полу.Второй этаж теплый пол в ванной и коридоре.Свет и вода есть,газ оплачен ждем подключения в этом году.(По программе газификации Ростовской области,утвержденной приказом министерства промышленности и энергетики Ростовской обл. от 28.10.2020 №480)Дом оборудован системой безопасности,камеры,сигнализация и т д.Ворота автоматические,на пульте.При желании участок можно увеличить до 12 соток.Торг присутствует.

👁 3 с 17.09.2021, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая	115.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	800 сот

