

Купить дачу, дом, коттедж за 10 450 000 рублей на Весёлая улица, 234А/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Весёлая улица, 234А/2

10 450 000 Р

77 407Р за м<sup>2</sup>



135.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом на Левом берегу Дона 2012 года (подходит под ипотеку ) в районе комплекса "Тимоша" и магазина "Пятёрочка" в быстро развивающемся курортном районе ( будущая Ростовская "Рублевка") . Прихожая , большой зал и кухня, коридор , три просторные спальни , два санузла ,котельная ,чердак . Во всем доме теплый пол в дополнение к основному отоплению . Камин на дровах . В доме есть все что можно пожелать . Котельная с газовым котлом (температура в доме регулируется автоматически), насосной станцией ,бойлером ,фильтрами ,стабилизатор на весь дом и т.п. Во дворе огромная веранда, с возможностью закрытия гибким стеклом. Навес для двух машин. Сарай для хоз.нужд . Сад декоративных и хвойных растений, газон, площадка для игр и танцев. Всего не опишешь ,на все вопросы отвечу по телефону . Полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой . Просьба звонить реально заинтересованным и имеющим возможности покупки , в любое время. Торг на месте.

👁 14 с 17.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

## Характеристики

Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	800 сот

