

Купить дачу, дом, коттедж за 28 310 000 рублей на Задонская улица, 24

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Задонская улица, 24

28 310 000 Р

70 775Р за м²



400.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

Ростов-на-Дону. Советский район. Жилой дом на берегу реки с участком в 24 сотки, огорожен кирпичным забором более трех метров в высоту с двумя автоматическими воротами. По периметру освещение с автоматическим включением и отключением. Видео наблюдение всего участка, а так же датчики безопасности на движения. Основной дом в три этажа, общей площадью 400м2. На первом этаже гараж на две машины с мастерской и автоматическими воротами. Газовый котел с бойлером горячей воды и авто подкачкой. Ввод городского водоснабжения с авто подкачкой и емкостями запасы питьевой воды на три куба. Кладовая и оборудованная комната для стирки и сушки белья. Зона Сауны: Сауна из липы с парогенератором сухого и влажного режимов. Комната отдыха, бассейн, душевая и туалетная комната. Второй этаж: Парадный вход, с прихожей и гардеробной. Зал с камином, кабинет, гостевая комната и кухня-столовая. Раздельный сан. / узел. Третий этаж: Спальня (36м2) с собственной гардеробной (13м2) и ванной комнатой с большим джакузи. Блок из двух комнат спальни и кабинета (21м2). Спортзал с оборудованием (20м2). Комната глажки и хранения вещей (13м2), кладовка (4м2). Мансардный этаж свободен. Зона отдыха: отдельно стоящий Каминный зал (60м2) высотой более 6 метров с кухонной зоной и банкетным столом на 14 персон. Плавательный бассейн ...

👁 0 с 17.09.2021, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79286065261](tel:+79286065261)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	2400 сот

