

Купить дачу, дом, коттедж за 10 400 000 рублей на 6-я Канатная улица, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 6-я Канатная улица, 4

10 400 000 Р

46 018Р за м<sup>2</sup>



226.00 м<sup>2</sup>

Общая

113.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

ДОМ С ДОРОГИМ РЕМОНТОМ!!!!!!! Дом 2010г. 6,2 сотки земли. Площадь дома 220кв.м. Зспальни (25кв.м+25кв.м.+15кв.м.) , на полу ламинат, на первом этаже дорогая керамическая плитка , гостиная 30 кв.м кухня-студия 20кв.м. цокольный этаж под всем домом. с высотой потолков 2,9м 2с/у окна м\пл крыша м\ч высота потолков 3,1м свет, газ, вода в доме, межкомнатные перегородки кирпич, счетчики на все коммуникации, , 2 сплит системы, двух контурный котел, радиаторы. Остается вся встроенная мебель , бытовая техника. В коридоре, гостиной , сан узлах в прихожей и на кухне дорогая современная плитка, встроенная кухонная мебель и сантехника. Забор по всему периметру участка с кирпичными колоннами , автоматическими роль воротами и калиткой. Во дворе тротуарная плитка, ландшафтный дизайн, молодой сад и плодовые деревья . Навес для машин. Сигнализация, видео наблюдение, спутниковое телевидение, интернет. ПРОДАЖА И БЕЗ КОМИССИЙ!

👁 14 с 17.09.2021, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298017822](tel:+79298017822)

## Характеристики

|               |              |                 |             |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 113.00 кв. м | Площадь кухни   | 19.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2            | Площадь участка | 620 сот     |

