

Купить дачу, дом, коттедж за 33 250 000 рублей на Днепростроевская улица, 68

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Днепростроевская улица, 68

33 250 000 Р

36 944Р за м²



900.00 м²

Общая

450.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продаётся роскошный особняк под жильё, либо коммерцию. Микрорайон западный (площадь Дружинников). 900 кв.м. на участке 10 сот. Все коммуникации. Гостиная с атриумом, холл, кухня, четыре спальни+спальня с собственным кабинетом-гостиной и гардеробной комнатой, пять санузлов, плюс санузел в цоколе, в блоке с сауной и бассейном. На втором этаже крытая веранда, в мансарде игровая, библиотека, еще один холл, в цоколе есть еще зимний сад, который идеально перепрофилируется под встроенный гараж, -помещение под зимний сад можно сделать на втором или на третьем этаже, -место есть. Технически, ремонтные работы выполнены на 80-85%, -сделаны полы, -мрамор, паркетная доска, ламинат/кроме холла и кухни/, лестницы, -мрамор, дерево, стены оштукатурены и ошпатлеваны, -на мансарде сделано полностью все, выполнены все работы по коммуникациям, установлены сантехника и уложен кафель, сделан бассейн, смонтированы подвесные потолки и электроразводка. Окна-металлопластик. В плюсах, -школа, детсад, магазины, остановки транспорта, просто в шаговой доступности, супермаркет, -пятнадцать минут неспешным шагом, роскошный проект дома, который уникален. Торг с указанной цены разумеется уместен.

👁 9 с 17.09.2021, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79281972059](tel:+79281972059)

Характеристики

Площадь жилая	450.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	1000 сот

