

Купить квартиру за 4 723 450 рублей на 8-я Ненаглядная улица, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 8-я Ненаглядная улица, 6

4 723 450 Р

127 661Р за м²



37.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Костенко, 6 (Литер 7)), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 37.31 кв.м., на 3 этаже. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ -Входная металлическая дверь -Межкомнатные двери с наличниками -Матовые натяжные потолки - Качественные виниловые обои в пастельных тонах -Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики -Балконы и лоджии остеклены УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. А еще собственный парк 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озера с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном. Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (строится еще одна со спортивным уклоном), крупные сетевые магазины, пункты выдачи, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Начато строительство комплекса Термоленд - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом! Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79584995997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

