Купить квартиру за 6 237 600 рублей на пр-кт Стачки, 194

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 194

6 237 600 Р

173 267Р за м^2

36.00 м^2	12.20 м^2	12.00 м^2	10 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Семейная ипотека — ставка от 4,5%! Собственный дом мечты в самом уютном районе Ростова-на-Дону стал ближе и доступнее! ЖК Academia — это современный, комфортный и безопасный дом для тех, кто ценит качество жизни, уют и гармонию. Расположение на проспекте Стачки, 196 — идеальное сочетание тишины зелёного района и удобной транспортной доступности: рядом парки, университеты, школы и вся необходимая городская инфраструктура. Дома переменной этажности (от 9 до 25 этажей) построены по надёжной монолитно-каркасной технологии, что обеспечивает долговечность, тепло и тишину. На территории — закрытый двор без машин, детские и спортивные площадки, зоны отдыха с ландшафтным дизайном. Для автовладельцев предусмотрены многоуровневый наземный и подземный паркинг. Подъезды с витражными окнами наполнены светом, а консьерж-служба и видеонаблюдение обеспечивают безопасность. Квартира в ЖК Academia — это пространство с продуманной планировкой, высокими потолками и панорамным остеклением. Свободная планировка позволяет реализовать индивидуальные идеи при оформлении интерьера. Academia — это не просто дом. Это место, где ваша жизнь складывается благополучно.

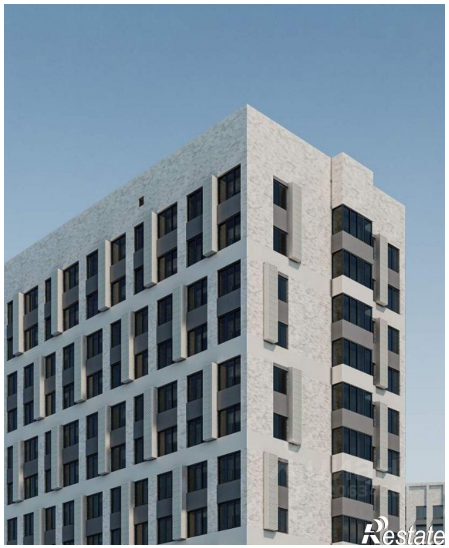
0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

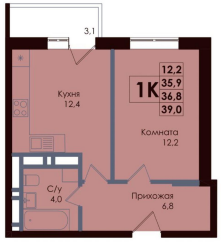
Продавец: Собственник

Телефон: +79812977351

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	12.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м




3,1
Кухня
12,4
1К
12,2
35,9
36,8
39,0
Комната
12,2
С/у
4,0
Прихожая
6,8