

Купить квартиру за 7 712 550 рублей на проспект Шолохова

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

7 712 550 Р

130 721Р за м²



59.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 20

Этаж

Сияние - квартал на Шолохова. Второй жилой комплекс на территории старого аэропорта. 19 кластер - новый дом в главной премьере рынка недвижимости Ростова. Квартира в 19 кластере - это: Удобное расположение на одной из главных артерий города - проспекте Шолохова. Здесь же создадут транспортный хаб, который полностью заменит пригородный автовокзал, построят удобные развязки и расширят дороги. Локация в сердце нового центра Ростова - возле большого парка. Окна дома будут выходить на всесезонные насаждения, что позволит каждый день любоваться живописным видом из окна. А также это возможность за 2 минуты оказаться на природе. Территория парка будет насыщена инфраструктурой, в том числе современными спортивными и детскими площадками, прогулочными зонами и локациями для общественных мероприятий. Пешая доступность до необходимой инфраструктуры - на первых этажах кластера расположатся магазины, аптеки и кафе. Уникальная двухуровневая коммерция станет лучшим местом для бутиков и ресторанов. Транспортная доступность до ТЦ Мега, ЖД Вокзала и Аэропорта Напротив нового дома расположится большая новая школа на 900 учеников, а в шаговой доступности построят детский сад квартала на 200 мест, что позволит экономить время по утрам на дорогу. Кластер 19 подойдет автомобилистам, ведь здесь будет ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812979685](tel:+79812979685)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	20
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

