

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Малиновского, 33/89

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 33/89

4 800 000 Р

145 455Р за м²

33.00 м²

Общая

22.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

17 из 25

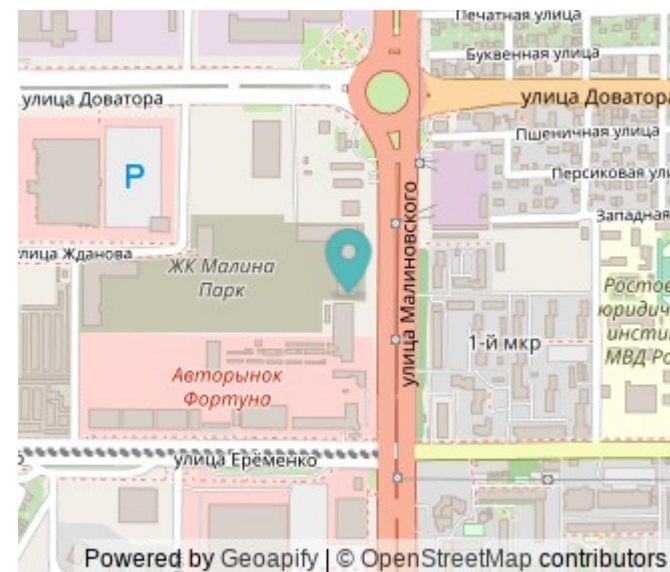
Этаж

Я собственник!Продаю квартиру в ЖК Малина парк.Дом сдан.Ключи у меня,могу показать в любое время.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

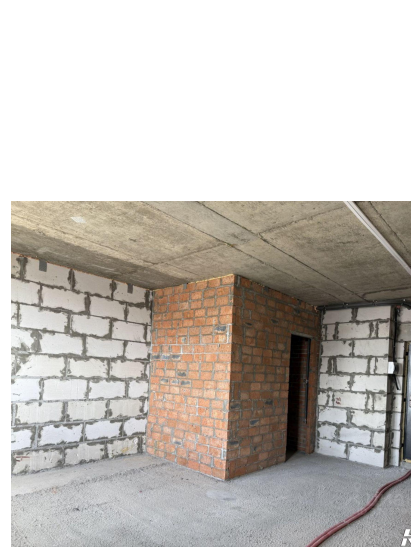
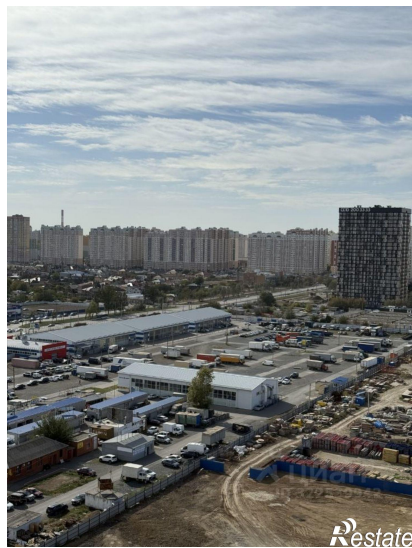
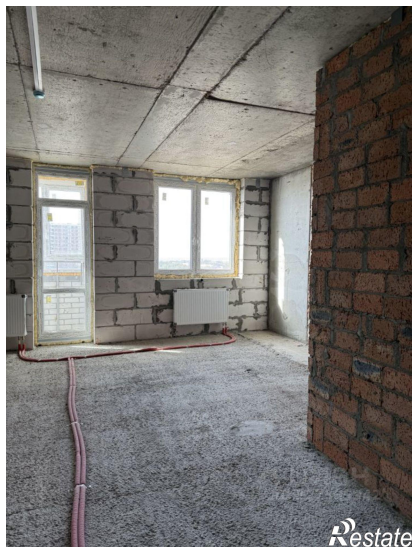
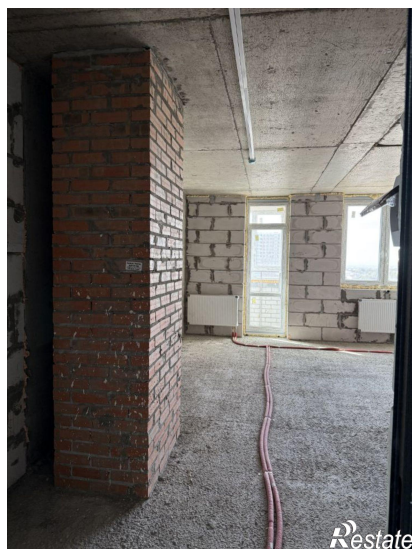
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885114815](tel:+79885114815)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	25	Площадь жилая	22.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		





составлении Свода долевого строительства – Квартиру № 1 039, расположенную в секции № 4 Многоквартирного жилого дома «Многоквартирный жилой дом обслуживания жилой застройки и гаражом в районе ул. Малиновского, 336 в г. И (поз. 1-1)», расположенного по адресу: 344103, Ростовская обл, г.о. город Ростов-на-Дону, ул Малиновского, д. 336 (далее - Квартира или Многоквартирный соответственно), со следующими основными характеристиками:

Назначение помещения	Жилое
Количество комнат	1
Общая площадь Квартиры (без учета холодных помещений), кв.м.	32,3
Жилая площадь Квартиры, кв.м.	22,8
Площадь жилых и вспомогательных помещений (кв.м.):	
Жилая	22,8
Кухня-ниша	5,1
Санузел	4,4
Балкон	0,7

2. Подписанием Передаточного акта Дольщик подтверждает, что Квартира полностью, общая площадь Квартиры, ее конфигурация, планировка и состав полностью соответствуют условиям Договора. Техническое состояние и качество Квартиры соответствует Договору, проектно-техническим условиям Договора, обязательным требованиям. Претензий к Застройщику Дольщик не имеет.