Купить квартиру за 6 482 250 рублей на проспект Шолохова

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

6 482 250 Р
150 750Р за м^2

43.00 м^2	15.90 м^2	12.00 м^2	4 из 20
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Особенностью квартала стало расположение на территории комплексного развития Новый Ростов , который станет новым центром города и где предусмотрено создание жилой среды и социальной инфраструктуры — запланированы более 60 новых городских объектов, в их числе: 6 школ, 11 детских садов, 2 парка и 14 бульваров, поликлиники для взрослых и детей, спортивно-зрелищные комплексы, храмы, концертные и выставочные залы, ТЦ, правительственный и деловой кварталы. В проект инвестируют 132 млрд рублей. Квартал Впечатлений — ближайший микрорайон к новому ОКДЦ. В 10 минутах от квартала находится новый Центральный автовокзал, откуда можно добраться в города Ростовской области. Новый парк - 2 минуты Парк Авиаторов - 5 минут ТЦ Мега - 10 минут Центр города - 15 минут ЖД вокзал - 30 минут Аэропорт - 40 минут Уникальная для Ростова локация: одинаково близко и удобно добраться до центра города и до выезда из Ростова, в сторону Азовского и Черного морей.

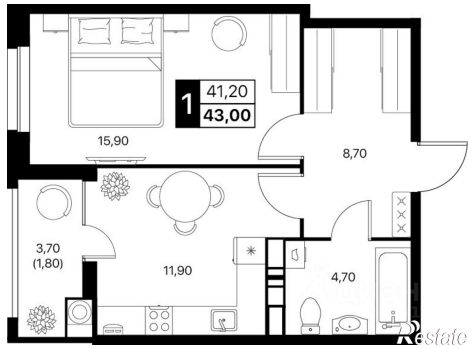
0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79812979417

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		


1
41,20
43,00
15,90
8,70
3,70
(1,80)
11,90
4,70