

Купить квартиру за 5 863 800 рублей на 2-я Пологая улица, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Пологая улица, 17

5 863 800 Р

172 465Р за м²



34.00 м²

Общая

11.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 22

Этаж

Ремонт в подарок при покупке любой квартиры! Представьте себе тихое место, где каждый ваш день начинается с пробуждения под нежное журчание реки и пение птиц. Жилой комплекс Ботаника — это ваш личный оазис, находясь в котором вы почувствуете настоящее единение с природой. Расположенный в живописном Ленинском районе Ростова-на-Дону, ЖК Ботаника — это новый проект комфорт-класса, сочетающий современные технологии и эко-стиль. Первая очередь включает 4 разновысотных корпуса (1725 этажей) на территории площадью 12 га, где всё продумано для комфортной и безопасной жизни. Внутри комплекса будет работать дошкольное образовательное учреждение, а всё необходимое — магазины, кафе, сервисы — вы сможете купить в коммерческих помещениях на первых этажах. Современная архитектура в белых и серых тонах привлекает с первого взгляда. Панорамное остекление наполняет квартиры светом, а корзины для кондиционеров на фасадах сохраняют эстетику фасадов. На цокольных этажах — кладовые, в подъездах — колясочные, а стильные лобби с зонами отдыха, гостевыми туалетами и лапомойками для собак создают атмосферу уюта и заботы. Территория комплекса полностью закрыта от машин и благоустроена: зелёные газоны, деревья, детские и спортивные площадки — всё, чтобы вы и ваша семья жили в гармонии с природой ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79011392530](tel:+79011392530)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	22	Площадь жилая	11.30 кв. м
Площадь комнат	11.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



