

Купить квартиру за 7 311 360 рублей на проспект Шолохова, 211 к5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 211 к5

7 311 360 Р

135 396Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

21 из 30

Этаж

В продаже 2 -комнатная квартира площадью 53,76 кв м на 21 этаже строящегося жилого комплекса бизнес-класса «Манхэттен 2.0» по адресу проспект Шолохова, д.211/3. Отделка White box в подарок! ЖК «Манхэттен 2.0» расположен у живописной Можайской рощи – 100 Га зеленых насаждений с прудами, для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Преимущества ЖК «Манхэттен 2.0. Новая высота»: • Relax-hub на крыше 21 этажа с панорамным обзором 270°, зонами отдыха для взрослых и детей, кинотеатр под открытым небом • Приватный коворкинг и фитнес-зал только для жителей • Дизайнерский холл с 3 скоростными лифтами • Современная система безопасности: Face-ID, охрана, закрытая территория с видеонаблюдением 24/7 • Развитая инфраструктура: детские сады, школа, медицинские клиники, супермаркеты, общественный транспорт • Подземный паркинг с лифтовым доступом • Архитектурная подсветка и стильный фасад Идеальная транспортная доступность: • 15 минут до исторического центра • 10 минут – Театральная площадь • 5 минут до перспективной локации «Новый Ростов» Квартира в ЖК «Манхэттен 2.0» – это не только комфорт и статус, но и умное вложение средств. Статус дома бизнес-класса и перспективная локация обеспечат ликвидность при сдаче в аренду и быструю окупаемость инвестиций. Срок ввода в эксплуатацию – 4 квартал ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [ГК НОСТА](#)

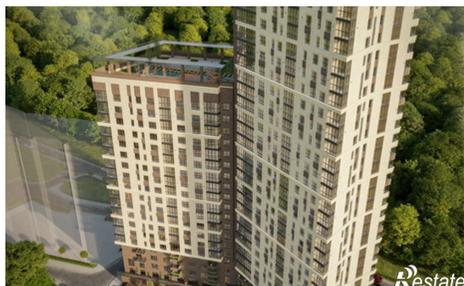
Телефон: [+79612765879](tel:+79612765879)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	30	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate