

Купить квартиру за 4 910 430 рублей на проспект Шолохова

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

4 910 430 Р

144 424Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Дом на зеленом бульваре Авиаторов в окружении скверов Дом возле детского сада и школой. Детский сад на 300 мест, школа на 1800 мест. Предвкушение — пространство мини-городком, тематической игровой площадкой, скалодромом, зоной отдыха, площадкой с качелями, зоной с гамаками. Квартиры в будущем новом центре Ростова (Проект комплексного развития Новый Ростов); Особенностью квартала стало его расположение на территории комплексного развития Новый Ростов , который станет новым центром города и где предусмотрено создание жилой среды и социальной инфраструктуры. Квартиры Select — все квартиры в квартале Эстет доступны с готовым дизайнерским ремонтом. Всесезонный ландшафт с обилием цветочных композиций, деревьев. Ландшафт двора Предвкушение отличается композициями из лапчатки, спиреи, лисохвоста, бархатцев, барбариса, вербейника. Территорию украшают рябины, клены, бересклеты, липы, черёмухи, рябины и ирги. Переменная этажность от 6 до 20 уровней в квартале — это визуальный простор, свобода выбирать комфортную высоту. Дома Эстет. Глава II Модерн — это серия домов с кирпичными фасадами и выразительными арками. Благодаря своей прочности и низкой теплопроводности кирпич долговечен, обеспечивает благоприятный микроклимат в квартирах: он дышит , сохраняет тепло, выдерживает десятилетия ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812979417](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей всего   | 12                  |
| Площадь жилая     | 12.20 кв. м | Площадь комнат | 12.20 кв. м         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |                     |

