Купить квартиру за 7 409 220 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

7 409 220 Р

138 000Р за м^2

53.69 м^2	26.82 м^2	11.16 м^2	21 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комн. квартира, площадью 53.69 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 26.82 м2, кухня 11.16 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 21 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, ...

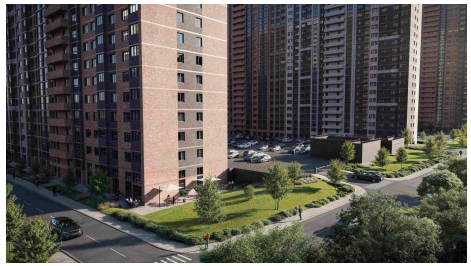
0 с 17.09.2025, обновлен 20.09.2025

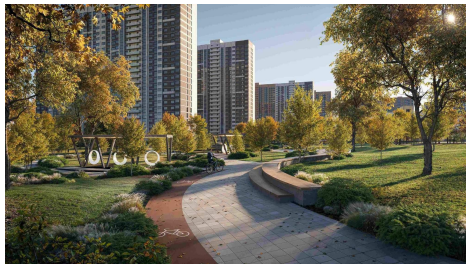
Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78633033558

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	25	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	26.82 кв. м	Площадь кухни	11.16 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2026	Наличие парковки	да





ЛОДЖИЯ
2.63x0.5=1.32
2 740
2 960
2 800
ГОСТИНАЯ
14.12
КУХНЯ
11.16
2
26.82
52.37
53.69
ЖИЛАЯ КОМНАТА
12.70
3 640
4 870
3 940
4.04
2.62
ПРИХОЖАЯ
7.73