

Купить квартиру за 8 277 760 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

8 277 760 Р

128 000Р за м<sup>2</sup>



64.67 м<sup>2</sup>

Общая

34.04 м<sup>2</sup>

Жилая

10.24 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается 3-комн. квартира, площадью 64.67 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 34.04 м<sup>2</sup>, кухня 10.24 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка. Квартира располагается на 5 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется.

Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в периметре улицы Таганрогская ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

## Характеристики

|                   |             |               |                   |
|-------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 5                 |
| Этажей всего      | 25          | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 34.04 кв. м | Площадь кухни | 10.24 кв. м       |
| квартал           | 4           | год           | 2027              |
| Наличие парковки  | да          |               |                   |

