

Купить студию за 3 487 060 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

3 487 060 Р

158 000Р за м²



22.07 м²

Общая

10.72 м²

Жилая

3.09 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается студия, площадью 22.07 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 10.72 м2, кухня 3.09 м2, предчистовая отделка, комнаты смежные. Квартира располагается на 7 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском ...

👁 0 с 30.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	25
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	10.72 кв. м	Площадь кухни	3.09 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2026	Наличие парковки	да

