Купить квартиру за 7 047 800 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

7 047 800 Р

131 000Р за м^2

53.80 м^2	26.79 м^2	11.20 м^2	5 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

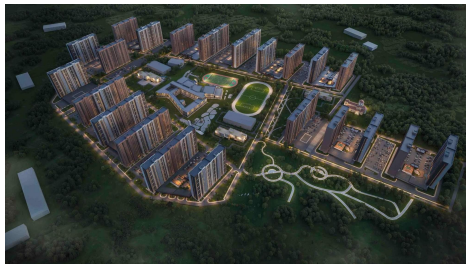
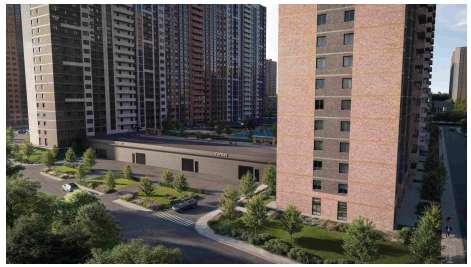
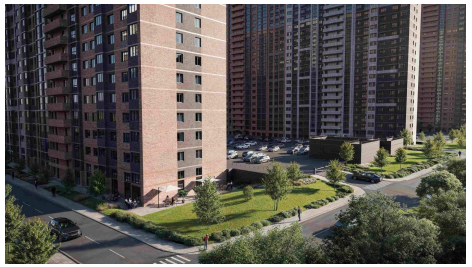
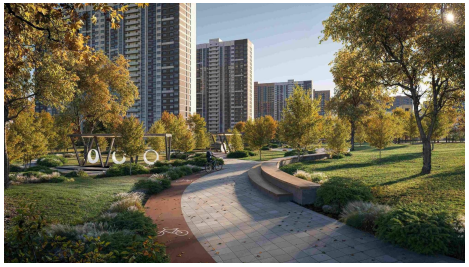
Продается 2-комн. квартира, площадью 53.8 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 26.79 м2, кухня 11.2 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 5 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в периметре улицы Таганрогская ...

0 с 29.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78633033558

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	25	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	26.79 кв. м	Площадь кухни	11.20 кв. м
квартал	4	год	2027
Наличие парковки	да		

Лоджия
2,63(1,32)
Кухня
11,20
С/у
2,65
Прихожая
7,77
2
26.79
52.48
53.80
Гостиная
14,10
Жилая комната
12,69
С/у
4,07