

Купить квартиру за 4 751 840 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

4 751 840 Р

136 000Р за м<sup>2</sup>



34.94 м<sup>2</sup>

Общая

14.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.31 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 34.94 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 14.4 м2, кухня 9.31 м2, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 25 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

## Характеристики

|                   |             |               |                   |
|-------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 25                |
| Этажей всего      | 25          | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 14.40 кв. м | Площадь кухни | 9.31 кв. м        |
| квартал           | 4           | год           | 2027              |
| Наличие парковки  | да          |               |                   |

