Купить студию за 3 338 610 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

3 338 610 Р

151 000Р за м^2

22.11 м^2	10.71 м^2	3.11 м^2	20 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается студия, площадью 22.11 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 10.71 м2, кухня 3.11 м2, предчистовая отделка, комнаты смежные. Квартира располагается на 20 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в периметре улицы ...

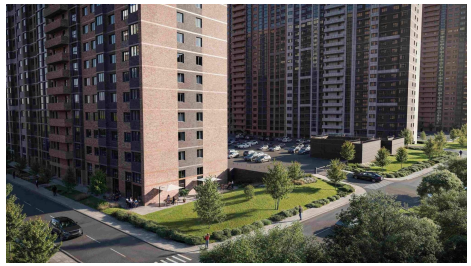
0 с 29.08.2025, обновлен 04.09.2025

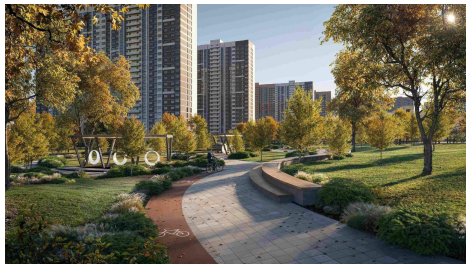
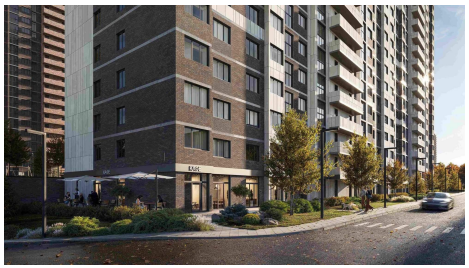
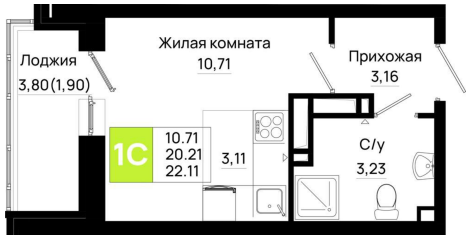
Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78633033558

Характеристики

Этаж	20	Этажей всего	25
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	10.71 кв. м	Площадь кухни	3.11 кв. м
квартал	4	год	2027
Наличие парковки	да		






Лоджия
3,80(1,90)
Жилая комната
10,71
Прихожая
3,16
1С
10.71
20.21
22.11
3,11
С/у
3,23