Купить квартиру за 4 848 400 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

4 848 400 Р

136 000Р за м^2

35.65 м^2	14.36 м^2	9.43 м^2	3 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 1-комн. квартира, площадью 35.65 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 14.36 м2, кухня 9.43 м2, предчистовая отделка, комнаты изолированные. Квартира располагается на 3 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в ...

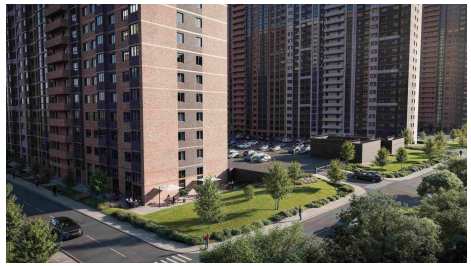
0 с 29.08.2025, обновлен 29.10.2025

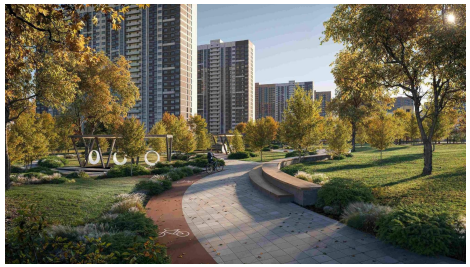
Продавец: Отдел продаж

Телефон: +78633033558

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	25	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	14.36 кв. м	Площадь кухни	9.43 кв. м
квартал	4	год	2027
Наличие парковки	да		





С/у
4,06
Лоджия
2,73(1,37)
9,43
Кухня
Прихожая
3,84
1
14.36
34.28
35.65
Жилая комната
14,36
Гардероб
2,59