

Купить студию за 3 338 610 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

3 338 610 Р

151 000Р за м<sup>2</sup>



22.11 м<sup>2</sup>

Общая

10.71 м<sup>2</sup>

Жилая

3.11 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

Продается студия, площадью 22.11 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 10.71 м2, кухня 3.11 м2, предчистовая отделка, комнаты смежные. Квартира располагается на 22 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2027 года. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в периметре улицы ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

## Характеристики

|                  |             |               |                   |
|------------------|-------------|---------------|-------------------|
| Этаж             | 22          | Этажей всего  | 25                |
| Студия           | да          | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая    | 10.71 кв. м | Площадь кухни | 3.11 кв. м        |
| квартал          | 4           | год           | 2027              |
| Наличие парковки | да          |               |                   |

