

Купить квартиру за 8 583 820 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

8 583 820 Р

133 000Р за м<sup>2</sup>



64.54 м<sup>2</sup>

Общая

34.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.19 м<sup>2</sup>

Кухня

19 из 25

Этаж

Продается 3-комн. квартира, площадью 64.54 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 34.1 м<sup>2</sup>, кухня 10.19 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка. Квартира располагается на 19 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города — Октябрьском, в периметре ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

## Характеристики

|                   |             |                  |                   |
|-------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж             | 19                |
| Этажей всего      | 25          | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 34.10 кв. м | Площадь кухни    | 10.19 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.7 м       | квартал          | 4                 |
| год               | 2026        | Наличие парковки | да                |

