

Купить квартиру за 11 469 900 рублей на Элеваторный переулок, д.1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, д.1

11 469 900 Р

133 000Р за м<sup>2</sup>



86.24 м<sup>2</sup>

Общая

55.35 м<sup>2</sup>

Жилая

14.20 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается 3-комн. квартира, площадью 86.24 м2 в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 55.35 м2, кухня 14.2 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 7 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. ЖК «Октябрь Парк» расположен в одном из старейших районов города - Октябрьском, в ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Отдел продаж](#)

Телефон: [+78633033558](tel:+78633033558)

## Характеристики

|                   |             |                  |                   |
|-------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж             | 7                 |
| Этажей всего      | 25          | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 55.35 кв. м | Площадь кухни    | 14.20 кв. м       |
| Высота потолков   | 2.7 м       | квартал          | 4                 |
| год               | 2026        | Наличие парковки | да                |

