

Купить квартиру за 8 302 800 рублей на улица Нансена, 154

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 154

8 302 800 Р

120 330Р за м²



69.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

31 из 32

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в новостройке, в стройварианте. Лучшее решение для жизни, под сдачу или для инвестиций. Большая квартира с просторной прихожей, гардеробной, раздельным санузлом и двумя балконами. Это идеальный лот в самом центре города, который подойдет для большой семьи. Наиболее выгодная цена на этапе строительства. Успейте забронировать квартиру напрямую от застройщика. В сотрудничестве с ведущими банками России предлагаем вам выгодные условия при приобретении квартиры в ипотеку в жилом комплексе: Первоначальный взнос: от 15% (обязательно). Процентные ставки: от 6% годовых (условия действуют по программе Семейная ипотека). Срок ввода в эксплуатацию 2 квартал 2025 года. Только сейчас при покупке трехкомнатной квартиры - скидка на зависимый паркинг до 50%! Жилой комплекс-небоскрёб Донской Арбат в центральном Кировском районе, в непосредственной близости к Ростовскому ипподрому, по адресу, пр-кт. Кировский, 89. В жилом комплексе пять многоквартирных домов различной этажности и конфигурации, также в проекте есть множество особенностей: - Монолитно-каркасная технология строительства. - Облицовка кирпич в соответствии с ГОСТом - Срок ввода в эксплуатацию II квартал 2025 года. - 5 литров по 17-32 этажа. - Расположен в центре города. - Благоустроенный ...

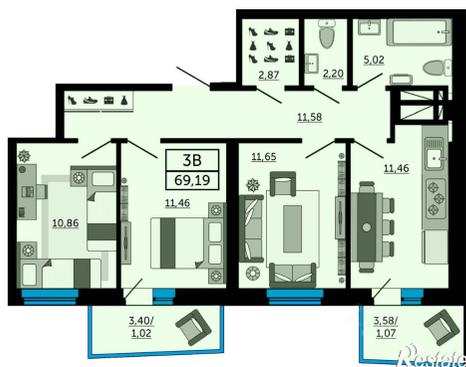
👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812979850](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	31
Этажей всего	32	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



ЖК «ДОНСКОЙ АРБАТ» - НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА КОМФОРТ+ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ КОМФОРТ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

- Пр-т Вирховский, 89
- Магазины на 3-ом этаже
- Зоны отдыха
- Надземный паркинг на 1000 мест
- Футбольное поле
- Закрытая территория
- Детские площадки
- Высокая квалификация
- Развитая инфраструктура

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ: пр-т Вирховский, 89, НИРСЕСИЙ РАЙОН