

Купить квартиру за 7 131 750 рублей на пр-кт Шолохова, 211/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 211/3

7 131 750 Р

187 678Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 30

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира площадью 38,55 кв м на 5 этаже строящегося жилого комплекса бизнес-класса Манхэттен 2.0 по адресу проспект Шолохова, д.211/3. Ремонт White box в подарок! ЖК Манхэттен 2.0 расположен у живописной Можайской рощи 100 Га зеленых насаждений с прудами, для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Преимущества ЖК Манхэттен 2.0 : • Relax-hub на крыше 21 этажа с панорамным обзором 270, зонами отдыха для взрослых и детей, кинотеатр под открытым небом • Приватный коворкинг и фитнес-зал только для жителей • Дизайнерский холл с 3 скоростными лифтами • Современная система безопасности: Face-ID, охрана, закрытая территория с видеонаблюдением 24/7 • Развитая инфраструктура: детские сады, школа, медицинские клиники, супермаркеты, общественный транспорт • Подземный паркинг с лифтовым доступом • Архитектурная подсветка и стильный фасад Идеальная транспортная доступность: • 25 минут до исторического центра • 10 минут Театральная площадь • 5 минут до перспективной локации Новый Ростов Квартира в ЖК Манхэттен 2.0 это не только комфорт и статус, но и умное вложение средств. Статус дома бизнес-класса и перспективная локация обеспечат ликвидность при сдаче в аренду и быструю окупаемость инвестиций. Срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2026 года. Выгодные ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79304652351](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	30
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

