

Купить квартиру за 8 537 720 рублей на улица Юрия Дубинина, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Юрия Дубинина, 1

8 537 720 Р

102 864Р за м²



83.00 м²

Общая

48.80 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Юрия Дубинина, 1 (Литер 23)), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 83.95 кв.м., на 3 этаже. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ -Входная металлическая дверь -Межкомнатные двери с наличниками -Матовые натяжные потолки - Качественные виниловые обои в пастельных тонах -Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики -Балконы и лоджии остеклены УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. А еще собственный парк 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озера с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном. Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (строится еще одна со спортивным уклоном), крупные сетевые магазины, пункты выдачи, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Начато строительство комплекса Термоленд - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом! Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79584995997](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	48.80 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

