

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на проспект Ленина, 81А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 81А

4 750 000 Р

125 000Р за м²



38.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дмитрия Петрова, 2 (Литер 1)), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 38.14 кв.м., на 3 этаже. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ -Входная металлическая дверь -Межкомнатные двери с наличниками -Матовые натяжные потолки -Качественные виниловые обои в пастельных тонах -Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики -Балконы и лоджии остеклены УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. А еще собственный парк 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озера с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном. Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (строится еще одна со спортивным уклоном), крупные сетевые магазины, пункты выдачи, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Начато строительство комплекса Термоленд - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом! Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом ...

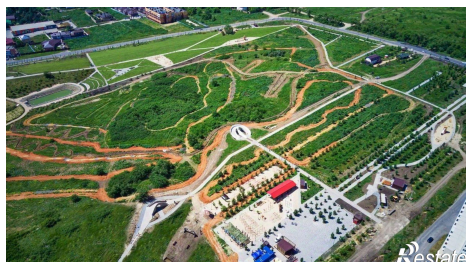
👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79584995997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



Restate