

Купить квартиру за 7 625 520 рублей на проспект Шолохова

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

7 625 520 Р

125 009Р за м²



61.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

13 из 20

Этаж

Особенностью квартала стало расположение на территории комплексного развития Новый Ростов , который станет новым центром города и где предусмотрено создание жилой среды и социальной инфраструктуры — запланированы более 60 новых городских объектов, в их числе: 6 школ, 11 детских садов, 2 парка и 14 бульваров, поликлиники для взрослых и детей, спортивно-зрелищные комплексы, храмы, концертные и выставочные залы, ТЦ, правительственный и деловой кварталы. В проект инвестируют 132 млрд рублей. Квартал Впечатлений — ближайший микрорайон к новому ОКДЦ. В 10 минутах от квартала находится новый Центральный автовокзал, откуда можно добраться в города Ростовской области. Новый парк - 2 минуты Парк Авиаторов - 5 минут ТЦ Мега - 10 минут Центр города - 15 минут ЖД вокзал - 30 минут Аэропорт - 40 минут Уникальная для Ростова локация: одинаково близко и удобно добраться до центра города и до выезда из Ростова, в сторону Азовского и Черного морей.

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812979417](tel:+79812979417)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	20
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь комнат	12.60 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

