

Купить квартиру за 5 370 000 рублей на проспект Ленина, 81А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 81А

5 370 000 Р

130 976Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.50 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 17

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дмитрия Петрова, 2 (Литер 1)), срок сдачи: III-кв. 2025, общей площадью 41.75 кв.м., на 17 этаже. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ -Входная металлическая дверь -Межкомнатные двери с наличниками -Матовые натяжные потолки -Качественные виниловые обои в пастельных тонах -Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики -Балконы и лоджии остеклены УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. А еще собственный парк 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озера с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном. Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (строится еще одна со спортивным уклоном), крупные сетевые магазины, пункты выдачи, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Начато строительство комплекса Термоленд - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом! Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79584995997](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

