

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Каяни, 22

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Каяни, 22

10 900 000 Р

231 915Р за м²



47.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

В продаже евро 2к квартира свободной планировки в элитном ЖК Шолохов ! Вид на запад, на парковую зону, на колесо обозрения. Это жилой квартал с огромным зеленым парком во дворе — с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, беговой дорожкой и даже отдельной зоной для барбекю. Роскошные подъезды и холлы, высокие потолки, двухуровневый паркинг (соотношение парковочных мест1:1). В каждом подъезде по три просторных лифта — два для жильцов, а третий — для перевозки мебели, строительных материалов и мусора. На первых трёх этажах разместятся фитнес-клуб с бассейном, детский развивающий центр, медицинская клиника, салоны красоты, СПА с бассейном, кофейни, кафе и рестораны, торговые центры и сетевые супермаркеты. 15 ноября 2024 года жилой комплекс «Шолохов», получил престижную награду, номинация – «Региональный жилой комплекс года бизнес-класса». СК Сигма - один из лучших застройщиков города. Центр, города, идеальная локация для семей с детьми, в 5 минутах парк, ул. Пушкинская, в 2 минутах одна из лучших школ города, мединститут. В наличии есть парковочное место Объект продается по переуступке. Звоните по всем подробностям. Дом на этапе ввода в эксплуатацию! Арт. 110626562

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Коропенко Татьяна](#)

Телефон: [+79612794335](tel:+79612794335)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	17.00 кв. м

