Купить квартиру за 8 196 300 рублей на Берберовская ул., литера 11, строение 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Берберовская ул., литера 11, строение 2

8 196 300 Р

130 100Р за м$^2$

| 63.00 м$^2$ | 27.80 м$^2$ | 14.70 м$^2$ | 10 из 12 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

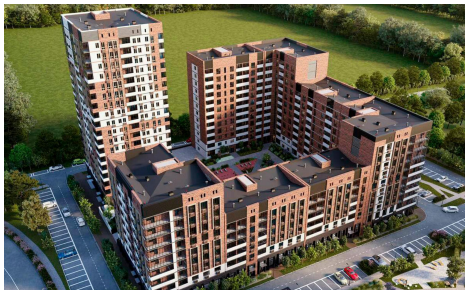
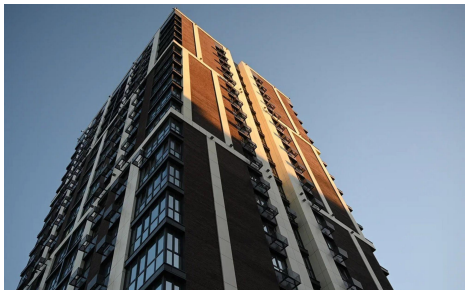
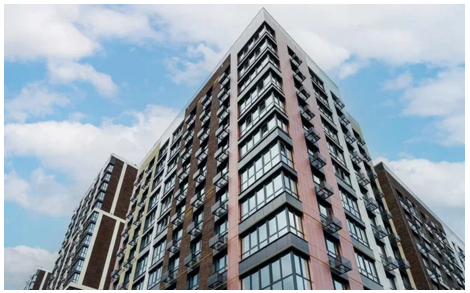
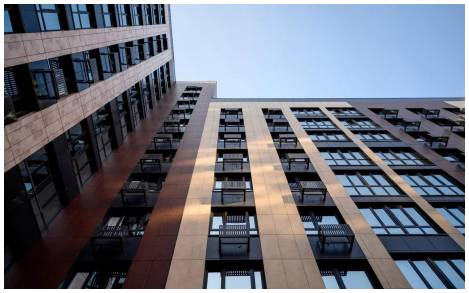
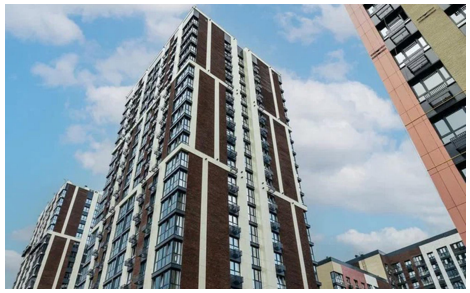
Арт. 108973516 Smartpolét — это 17 домов с уютными внутренними дворами, детским садом на территории и зеленым сквером. Вместе со всей инфраструктурой, которая расположится рядом, квартал создаст идеальную среду для жизни современного человека. Здесь вместо парковок и машин – места для отдыха, яркие детские площадки, спортивная зона и много зелени. Дворы закрыты для доступа и взгляда посторонних, обеспечивая жителям полную приватность. Проект разработан ведущими дизайнерами в стилистике технологичного функционализма. Гармонично подобранные цвета фасадных решений создают особое восприятие домов в городском пространстве — благодаря использованию вентфасадов, клинкерной плитки и аллюминиевых панелей. Выбирайте планировку и наслаждайтесь шикарными видами: панорамные окна делают комнаты светлыми и наполняют помещения особой атмосферой уюта. Все квартиры будут доступны с отделкой White Box и индивидуальным отоплением. Это значит, все шумные работы будут уже выполнены и вы сами сможете регулировать микроклимат в квартире.Пол: стяжка полаСтены: гипсовая штукатурка стенЭлектрика: электропроводка по всей квартиреСантехника: прокладка труб горячего и холодного водоснабжения. Здесь будет реализован масштабный проект «Новый Ростов». Территория рядом с кварталом будет насыщена самыми разными объектами ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Зеленькова Светлана

Телефон: +79281614330

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 10 | Этажей всего | 12 |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел | совмещенный с/у | Площадь жилая | 27.80 кв. м |
| Площадь комнат | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 14.70 кв. м |
| Высота потолков | 2.74 м | квартал | 2 |
| год | 2025 | Переуступка | 1 |
| Отделка | без отделки | Вид из окон | на улицу и двор |

2,60=5,20x0,5
2
27,80
60,40
63,00
ГОСТИНАЯ
12,30
КУХНЯ
14,70
1,80
11,80
4,30
СПАЛЬНЯ
15,50