

Купить квартиру за 7 940 480 рублей на Берберовская ул., литера 11, строение 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Берберовская ул., литера 11, строение 2

7 940 480 Р

130 600Р за м<sup>2</sup>



60.80 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

14.20 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Арт. 108973522 Smartpolét — это 17 домов с уютными внутренними дворами, детским садом на территории и зеленым сквером. Вместе со всей инфраструктурой, которая расположится рядом, квартал создаст идеальную среду для жизни современного человека. Здесь вместо парковок и машин – места для отдыха, яркие детские площадки, спортивная зона и много зелени. Дворы закрыты для доступа и взгляда посторонних, обеспечивая жителям полную приватность. Проект разработан ведущими дизайнерами в стилистике технологичного функционализма. Гармонично подобранные цвета фасадных решений создают особое восприятие домов в городском пространстве — благодаря использованию вентфасадов, клинкерной плитки и алюминиевых панелей. Выбирайте планировку и наслаждайтесь шикарными видами: панорамные окна делают комнаты светлыми и наполняют помещения особой атмосферой уюта. Все квартиры будут доступны с отделкой White Box и индивидуальным отоплением. Это значит, все шумные работы будут уже выполнены и вы сами сможете регулировать микроклимат в квартире. Здесь будет реализован масштабный проект «Новый Ростов». Территория рядом с кварталом будет насыщена самыми разными объектами инфраструктуры. Появятся школы, детские сады, поликлиника, парки, торговые и офисные центры, спортивный комплекс, бассейн. Вместе со строительством ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](tel:+79281614330)

## Характеристики

|                   |                 |               |                     |
|-------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 9               | Этажей всего  | 12                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 27.60 кв. м         |
| Площадь комнат    | 14.00 кв. м     | Площадь кухни | 14.20 кв. м         |
| квартал           | 2               | год           | 2025                |
| Переуступка       | 1               | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | на улицу и двор |               |                     |

