

Купить студию за 7 106 340 рублей на Сиверса проспект, 8, к 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект, 8, к 1

7 106 340 Р

275 546Р за м²



25.79 м²

Общая

11.58 м²

Жилая

8 из 10

Этаж

Арт. 108793690 Клубный квартал «1799» Ваша коллекция вечных ценностей и лучших моментов Клубный квартал 1799 — истинный бизнес-класс в историческом центре Ростова. Особое сочетание уникальной локации и среды, где хочется создавать ту жизнь, которая подходит вам. Где каждое мгновение становится частью семейной коллекции лучших моментов. Квартал вдохновлен идеями великих и создан для великих. Образ хранителя ценностей — в каждой детали: имя и философия замедления, аристократичные фасады, лобби и холлы, семейные резиденции-истории и актуальное содержание. На приватной территории в 2,5 гектара четыре дома всего 10-этажей образуют масштабный двухуровневый двор-парк 10 000 м² со smart-зонированием по возрастам и интересам. Среда квартала продумана для всей семьи: учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Гамак мечтателя, тайные места и маршруты, вертикальный сад пряных трав, амфитеатр и даже новогодняя ель. Резидентам доступны редкие для центра привилегии — природная тишина и свобода быть собой. Безукоризненный сервис и собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м², где все необходимое под рукой, позволяют жить в центре с бескомпромиссным комфортом. Квартал практически готов и сдается в конце 2025 года.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](tel:+79281614330)

Характеристики

Тип дома	кирпично-монолитный	Этаж	8
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	11.58 кв. м
квартал	4	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

