

Купить квартиру за 4 837 050 рублей на Тибетская ул., 1г, литера 10, строение 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Тибетская ул., 1г, литера 10, строение 1

4 837 050 Р

135 113Р за м<sup>2</sup>



35.80 м<sup>2</sup>

Общая

11.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.10 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 22

Этаж

Арт. 108795336 О жилом комплексе «Легенда Ростова» — жилой комплекс комфорт-класса в Ростове-на-Дону от «Московской Строительной Компании». ЖК строится в Ворошиловском районе, в 440 м от сквера завода «Электроаппарат» и в 2 км от рощи СКА. В жилом комплексе будут студии, квартиры с 1, 2 и 3 комнатами. На территории комплекса застройщик откроет детский сад. Сдача первых четырёх корпусов «Легенды Ростова» запланирована на II квартал 2025 года. Расположение, транспортная доступность ЖК «Легенды Ростова» находится в 900 м от проспекта Михаила Нагибина, по которому можно выехать в центр города. На машине путь до Донской библиотеки, театра драмы им. М. Горького, музея изобразительных искусств займёт 12 минут. Набережная реки Дон расположена в 16 минутах езды. В 690 м от комплекса есть автобусная остановка «Кольский переулок». Инфраструктура На территории жилого комплекса «Легенда Ростова» застройщик откроет детский сад. Во дворах появятся игровые и спортивные площадки, футбольное поле. Для владельцев машин предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. На первых этажах начнут работать кофейни, магазины, бытовые сервисы. В 520 м от ЖК есть магазин «Пятёрочка», в 1 км — торговый центр «Горизонт». За 15 минут можно дойти до поликлиники № 5, за 25 минут — до лица № 56. Рядом открыт детский ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](tel:+79281614330)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 20              | Этажей всего  | 22                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 11.80 кв. м       |
| Площадь комнат    | 11.00 кв. м     | Площадь кухни | 9.10 кв. м        |
| квартал           | 4               | год           | 2025              |
| Переуступка       | 1               | Отделка       | без отделки       |
| Вид из окон       | на улицу        |               |                   |

