

Купить квартиру за 5 078 750 рублей на Элеваторный пер., литера 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный пер., литера 11

5 078 750 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



40.63 м<sup>2</sup>

Общая

22.01 м<sup>2</sup>

Жилая

5.63 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 25

Этаж

Арт. 97119953 Продается 2-х комнатная квартира в ЖК Октябрь Парк Жилой комплекс представляет собой уникальную концепцию «Город в городе». Состоит из 22 литеров переменной этажности 20-25 этажей. Дома класса комфорт плюс. Дома возведены по долговечной кирпично-монолитной технологии. Вентилируемые фасады здания отделаны кирпичом. В проекте выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и предусмотрены комнаты для хранения колясок и велосипедов, литеры оснащены высоким уровнем тепло- и звукоизоляции. На территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн. Есть все необходимое для полноценной жизни, отдыха и занятий спортом., детские сады, школа. На расстоянии одной минуты от Вашей квартиры будут расположены магазины, аптеки, салоны красоты. А так же предусмотрены не только детские и спортивные площадки Но и площадки для выгула собак. Помимо наземных парковочных мест предусмотрен современный подземный паркинг с умной системой навигации. Спуститься жители сюда могут не покидая уютного входного холла. На территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение, зарядные станции для электромобилей. В домах установлены умные домофоны и умная система контроля посетителей. Рядом с жилым комплексом развитая инфраструктура ( Торговые центры, школы, ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.01 кв. м
Площадь кухни	5.63 кв. м	квартал	4
год	2026	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор

