

Купить квартиру за 4 638 400 рублей на Элеваторный пер., литера 1, строение 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Элеваторный пер., литера 1, строение 1

4 638 400 Р

130 000Р за м²



35.68 м²

Общая

14.38 м²

Жилая

9.39 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Арт. 93568042 Продается 1 к.кв Литер 1,1, этаж 23. Жилой комплекс представляет собой уникальную концепцию «Город в городе». Состоит из 22 литеров переменной этажности 20-25 этажей. Дома класса комфорт плюс. Дома возведены по долговечной кирпично-монолитной технологии. Вентилируемые фасады здания отделаны кирпичом. В проекте выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и предусмотрены комнаты для хранения колясок и велосипедов, литеры оснащены высоким уровнем тепло- и звукоизоляции. На территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн. Есть все необходимое для полноценной жизни, отдыха и занятий спортом., детские сады, школа. На расстоянии одной минуты от Вашей квартиры будут расположены магазины, аптеки, салоны красоты. А так же предусмотрены не только детские и спортивные площадки Но и площадки для выгула собак. Помимо наземных парковочных мест предусмотрен современный подземный паркинг с умной системой навигации. Спуститься жители сюда могут не покидая уютного входного холла. На территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение, зарядные станции для электромобилей. В домах установлены умные домофоны и умная система контроля посетителей. Рядом с жилым комплексом развитая инфраструктура (Торговые центры, школы, детские сады, больница и ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](tel:+79281614330)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.38 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	9.39 кв. м
квартал	4	год	2026
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		

