

Купить квартиру за 4 493 340 рублей на Шолохова проспект

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

4 493 340 Р

143 100Р за м²



31.40 м²

Общая

10.60 м²

Жилая

11.90 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Арт. 108822307 Предлагается к продаже квартира в новом жилом комплексе комфорт-класса, расположенном всего в нескольких минутах от центра города! Квартира находится в состоянии под чистовую отделку — это идеальная возможность реализовать собственный дизайнерский проект и создать интерьер, отражающий именно ваш стиль и ритм жизни. Жилой комплекс — это настоящий город в городе, где всё продумано до мелочей для комфорта, уюта и вдохновения. Закрытая охраняемая территория дарит чувство защищённости и приватности, а благоустроенные пространства поражают своим разнообразием: здесь вы найдёте зоны отдыха, спортивные и детские площадки, батуты, скалодром, верёвочный парк и даже вертикальный лабиринт. Особое внимание уделено деталям — создана босоногая тропа, идеальная для прогулок на свежем воздухе, и настоящая социальная зона-патио, где можно встретиться с друзьями или поработать на открытом воздухе. Комплекс продуман как единая экосистема для жизни: на его территории расположены детский сад, школа, уличная библиотека, современный коворкинг, арт-галерея, музыкальная площадка, летний театр и даже площадка для кино под открытым небом. Здесь сочетается всё: архитектура, природа, технологии и искусство. Для автовладельцев предусмотрены подземный паркинг, многоуровневые стоянки и гостевые ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Зеленькова Светлана](#)

Телефон: [+79281614330](tel:+79281614330)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.60 кв. м
Площадь комнат	10.00 кв. м	Площадь кухни	11.90 кв. м
квартал	3	год	2026
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу		

