

Купить квартиру за 33 000 000 рублей на улица Ченцова, 19

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ченцова, 19

33 000 000 Р

251 908Р за м<sup>2</sup>



131.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

52.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

В продаже 3к видовая квартира свободной планировки в элитном строящемся доме ЖК Шолохов! Лучший вид на город, квартира смотрит на три стороны света восток, юг, запад, вид на ДОН, колесо обозрения, парковую зону. Жилой квартал с огромным зеленым парком во дворе — с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, беговой дорожкой и даже отдельной зоной для барбекю. Роскошные подъезды и холлы, высокие потолки, двухуровневый паркинг (соотношение парковочных мест1:1). В каждом подъезде по три просторных лифта — два для жильцов, а третий — для перевозки мебели, строительных материалов и мусора. На первых трёх этажах разместятся фитнес-клуб с бассейном, детский развивающий центр, медицинская клиника, салоны красоты, СПА с бассейном, кофейни, кафе и рестораны, торговые центры и сетевые супермаркеты. 15 ноября 2024 года жилой комплекс Шолохов , получил престижную награду, номинация Региональный жилой комплекс года бизнес-класса . СК Сигма - один из лучших застройщиков города. Центр, города, идеальная локация для семей с детьми, в 5 минутах парк, ул. Пушкинская, в 2 минутах одна из лучших школ города, мединститут. В наличии есть парковочное место Объект продается по переуступке. Звоните по всем подробностям. Совсем скоро сдача комплекса (2 кв 2025 года), цена актуальна до ввода ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885322974](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	14
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	52.00 кв. м		