

Купить квартиру за 7 567 080 рублей на Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 8

7 567 080 Р
261 475Р за м²



28.94 м ² Общая	14.92 м ² Жилая	4.45 м ² Кухня	10 из 10 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------

Продается квартира в клубном квартале «1799». Это истинный бизнес-класс в историческом центре Ростова. Особое сочетание уникальной локации и среды, где хочется создавать ту жизнь, которая подходит вам. Где каждое мгновение становится частью семейной коллекции лучших моментов. Квартал вдохновлен идеями великих и создан для великих. Образ хранителя ценностей — в каждой детали: имя и философия замедления, аристократичные фасады, лобби и холлы, семейные резиденции-истории и актуальное содержание. На приватной территории в 2,5 гектара четыре дома всего 10-этажей образуют масштабный двухуровневый двор-парк 10 000 м² со smart-зонированием по возрастам и интересам. Среда квартала продумана для всей семьи: учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Гамак мечтателя, тайные места и маршруты, вертикальный сад пряных трав, амфитеатр и даже новогодняя ель. Резидентам доступны редкие для центра привилегии — природная тишина и свобода быть собой. Безукоризненный сервис и собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м², где все необходимое под рукой, позволяют жить в центре с бескомпромиссным комфортом.

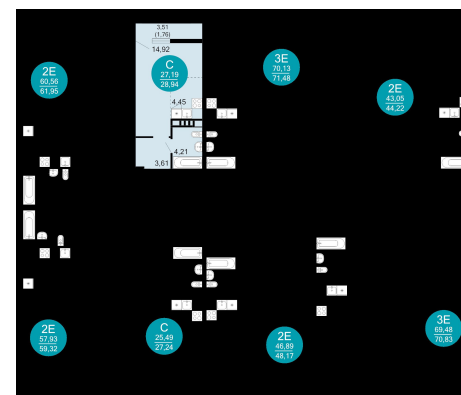
 1 с 05.02.2024, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Неометрия](#)

Телефон: [88633339372](tel:88633339372)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.92 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	4.45 кв. м	квартал	4
год	2025	Апартаменты	нет
Вид из окон	во двор		

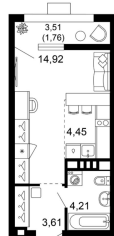


17099 кв. м
закрытый двор

20 шагов до исторического центра города ул. Пушкинской

Самый масштабный благоустроенный двор-парк 10 000 м²

Собственная коммерческая инфраструктура 3 090 м²



НЕОМЕТРИЯ
недвижимость

