

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Береговая улица, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73

3 250 000 Р

85 526Р за м²



38.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Перспективный район. Собственник срочно продаю студию в центре города . Прекрасно подойдёт для посуточной сдачи(2 3 тыс) и ежемесячной(25 30 тыс). Если вы считаете , что цена завышена, то оцените среднюю стоимость не в центре города, где сдача квартиры будет дешевле. Плюс данная студия на 23 этаже , она видовая . То , что предлагают другие и на нижних этажах , вид совершенно другой . Потрясающий вид на реку, задонье и зеленый остров. На территории парковка, спортивные и детские площадки, зоны отдыха. Дворы полностью закрыты от посторонних. Благоустройство закрытой прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, рестораны и кафе, остановки общественного транспорта. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2022 года.Звонить с 8 20 00 , можно писать . Торг реальному покупателю.

👁 0 с 10.03.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
квартал	4	год	2022
Переуступка	1		

