

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Измайльский переулок, 39А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Измайльский переулок, 39А

7 350 000 Р

89 853Р за м²



81.80 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Новый Отличный район! Такого в городе больше нет!!!И квартир таких тоже больше нет в комплексе были всего две такие планировки! Считаю лучшая планировка и расположение квартиры в этом варианте! Панорамные окна и остекления лоджий, в квартире их 2 одна большая из зала и кухни, другая из спальни! Индивидуальная система отопления быть жаре или прохладе в квартире решать вам, плюс экономия на коммунальных платежах! Профессиональная шумоизоляция от застройщика! Совмещенный санузел или отдельный выбор за вами! Большая кухня гостиная или отдельные кухня и зал как вы хотите! Вид из квартиры и во двор и на рощу! Во дворе нет машин подземная парковка, места хватит на всех! Территория закрытая, на территории охрана! Прекасный двор, детская площадка, лавочки, ландшафтный дизайн! И вишенка на торте Фонтан!Возможно что то забыл написать, звоните, всё расскажу!Да, конечно, Квартира находится в самом центре района, отмечено на фото, это лучший подъезд, свет со всех сторон, вид не на соседнюю квартиру! И совсем рядом всё необходимое школа, садик, ТЦ Горизонт!Цена как у застройщика!Сдача дома 2023г

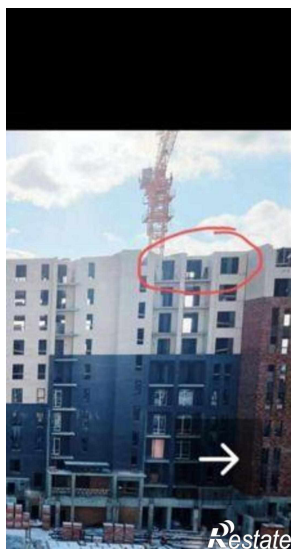
👁 0 с 17.02.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

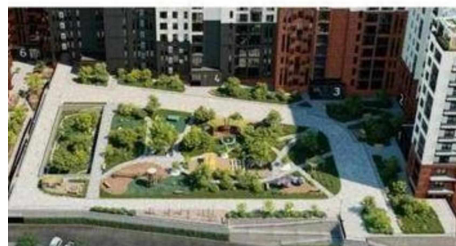
Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
квартал	2	год	2022
Переуступка	1		



ReState



ReState