

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на бульвар Комарова, 30/2с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 30/2с2

3 700 000 Р

92 040Р за м<sup>2</sup>



40.20 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 24

Этаж

! Продам просторную квартиру в самом центре СЖМ ЖК «Аврора». Развитая инфраструктура гипермаркеты, магазины, кафе и рестораны, ТЦ «Парк», парк Дружбы, школы и детские сады в пешей доступности, транспортная развязка в любой конец города. Дом сдан. Подземная парковка, закрытая территория со стоянкой. 3 лифта, приятный холл. Большая прихожая, удобный санузел, просторные кухня и спальная комната. Хороший вид, не на соседние окна, которые через 10 метров, видеть вас никто не будет. Сторона не солнечная, солнце будете наблюдать только вечером, на закате. Так же есть план проект перепланировки, визуально увеличивающий и позволяющий максимально эффективно использовать площадь квартиры с возможностью узаконить изменения, по желанию помогу с этим. Без комиссии, . Полное юридическое сопровождение. Вы можете проверить квартиру перед покупкой на сайте [egrn50gub.ru](http://egrn50gub.ru) Узнайте ФИО Собственника, дату регистрации и историю перехода права на объект недвижимости, сведения об арестах, обременениях, ограничениях.

👁 4 с 17.02.2022, обновлен 27.11.2024

Продавец: [Недвижимость-Инфо](#)

Телефон: [+79896217629](tel:+79896217629)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
квартал	3	год	2022
Переуступка	1		

