

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на бульвар Комарова, 20В/9А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 20В/9А

4 900 000 Р

84 483Р за м²



58.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

14 из 24

Этаж

Просьба агентам не беспокоить ЖК «Гагарин». Дом сдан. Очень хорошая планировка, видовая квартира. 14 этаж. Возле дома остановка. Всего 5 квартир на этаже. Два контура отопления, за счёт этого квартира самая тёплая. Большие окна. Счётчики на отопление. Нет обременений. Продам 2 комнатную квартиру в центре золотого квадрата Северного микрорайона в ЖК «Гагарин» класса «комфорт+», имеющий собственный паркинг и расположенный по адресу город Ростов на Дону, б р. Комарова, 20в 9а. Это уникальный объект жилой недвижимости, расположенный в районе с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Рядом больницы, гипермаркет ОКЕЙ, парк "Дружба" и ТЦ "Парк". Через дорогу от комплекса планируется строительство спортивного комплекса с бассейном, ледовым катком уже в этом году. Строительство ведется по ФЗ 214! ДОМ СДАН! Лучшая планировка с прямым видом на город! Надежный застройщик СМУ 1, построивший такие жилые комплексы как ЖК Адмирал, ЖК Александрийский, ЖК Парадиз, ЖК Белый Ангел. Квартира в состоянии стройвариант в хорошей комплектации возведены межкомнатные перегородки, установлены радиаторы отопления, остекление с напылением ионов серебра, сделана гидроизоляция сан узла, установлена входная дверь, все коммуникации введены в квартиру, установлены индивидуальные счетчики на отопление. Видовой ...

👁 0 с 10.02.2022, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	24
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
квартал	1	год	2022
Переуступка	1		

